

**"Bytové družstvo bloku H"**  
**IČO 25647938**  
**Praha 9, Letců 678**

### **Výroční zpráva o hospodaření za rok 2014**

Účetní výsledek hospodaření družstva po zdanění za rok 2014 činí zisk 282 660,- Kč.

Výnosy byly vykázány v celkové výši 1 025 973,- Kč, skládají se z následujících položek:

nájemné od členů	871 476
nájemné za nebytové prostory (VODAFONE)	143 988
poplatky za výměnu a pronájem	5 000
výnosové úroky ze spořicího a běžného účtu	5 509

Náklady byly vykázány v celkové výši 743 313,- Kč, skládají se z následujících položek:

materiál na údržbu	419
náklady na opravy a údržbu	551 782
právní služby, vedení účetnictví, poštovné, účtování tepla apod.	59 095
odměny členů představenstva schválené členskou schůzí	62 000
odvedené zdravotní a sociální pojištění z odměn	10 921
zaplacená daň z nemovitostí	14 280
pojištění domu	13 869
bankovní poplatky	3 207
předpis daně z příjmů za rok 2014	27 740

Stav pokladny k 31.12.2014 činil 2 346,- Kč, stav prostředků na běžném účtu u Komerční banky činil 2 672 625,12 Kč, stav prostředků na spořicího účtu u Komerční banky činil 1 733 210,12 Kč.

Stav nevyúčtovaných záloh zaplacených dodavatelům k 31.12.2014 činí 5 972,- Kč, jedná se běžné zálohy dodavatelům energií.

Základní kapitál družstva nebyl v průběhu roku 2014 změněn, k 31.12.2014 je ve výši 1 928 102,- Kč, z toho zapsáno v Obchodním rejstříku 936 000,- Kč.

Nedělitelný fond činí 93 600,- Kč. Vlastní kapitál družstva k 31.12.2014 činí 8 218 135,- Kč.

#### **Návrh na rozdělení zisku:**

převést na nerozdělený zisk minulých let.

V Praze dne:

Ing. Jan Beneš  
předseda představenstva